



JEAN-CLAUDE NOURIKIAN-CORIORICO

ÉQUIPE CITOYENNE SANS ÉTIQUETTE

« Notre seul parti... C'est Cuers »



coriorico.com

n° 23 - mars 2013

Entre promesses et.. Réalité !

Les 23 et 30 mars prochains, vous allez devoir choisir l'équipe qui gèrera votre quotidien sur la commune, ainsi que vos intérêts au sein de l'intercommunalité Méditerranée Portes des Maures. Cette dernière risque d'être absorbée, dans les prochains mois, au sein de la future métropole toulonnaise, nous obligeant à aligner, à la hausse, nos taxes sur les siennes, **quelque soit le candidat que vous aurez élu**. Votre vote sera décisif et impactera durablement votre vie.

Dès à présent, **trois options différentes** s'offrent à vos suffrages.

Première option avec G. Pérugini et son étiquette UMP : Vous voterez pour la continuité de la politique de l'immobilisme et pour la destruction de notre environnement avec la poursuite du bétonnage de la commune tout azimut. Mais pas seulement : une jeunesse oubliée, une insécurité non traitée, une pression fiscale élevée, de nouvelles dettes, des chantiers abandonnés, un patrimoine délabré et bradé, un développement économique inexistant, des mises en justice en augmentation (urbanisme), aucune concertation, ni prise en compte des demandes des administrés... Mais de beaux et coûteux ronds points. Malgré cela, dans ses déclarations à la presse locale, G. Pérugini ne cesse d'avancer de faux arguments et des chiffres tronqués, sur son bilan, qu'il juge excellent. Il met en avant la diminution de la dette cuersoise que l'on doit simplement à un remboursement naturel des échéances, reniant, ainsi, la plupart de ses promesses électorales fiscales de 2008, (entre autres). La réalité, c'est une gestion de l'évolution moyenne des dépenses de 2008 à 2012 sanctionnée par un **7/20 par l'argus de communes** et de l'augmentation de notre net à payer sur nos feuilles d'imposition.

Deuxième option avec la gestion de G. Cabri (forces de gauche et de progrès.), de A. De Pierrefeu (FN) et, très certainement, du futur candidat PS : Tous prônent la baisse, plus qu'aléatoire, de la pression fiscale par un retour de l'abattement de 15% à la base de la taxe d'habitation et la diminution des autres taxes... **Quel monde merveilleux !**

Au total une baisse des recettes fiscales d'environ 4 millions d'euros, rien que pour l'abattement, baisse qui serait compensée par les rentrées fiscales générées par les nouveaux arrivants... Pourquoi pas ! Seulement voilà, **concernant les nouvelles rentrées fiscales, il faut tempérer leurs ardeurs**. Un nombre important de **constructions sociales** ont été édifiées. Sous certaines conditions elles bénéficient de **15 à 25 ans d'exonération de taxe foncière**, sans compter un revenu des ayants droit, faible, voire très faible, **signifiant un manque important d'impôts à percevoir**.

De plus, ces nouveaux arrivants ne s'installeront pas tous dans l'immédiat.

En effet, les projets immobiliers, pour la majorité d'entre eux, n'ont pas débütés., et celui des Peireguins s'étale sur plusieurs années. Dans ce cas, **comment trouver, rapidement, les millions d'euros, nécessaires** pour le développement de la commune, pour les paiements des dettes, qui courent toujours, et pour la construction d'infrastructures (les PAE du Pas Redon et des Peireguins, entre autres).

Plus de 1 250 nouveaux logements, c'est 4 200 personnes dont 1 700 enfants et 1 500 voitures supplémentaires ! G. Cabri promet un **investissement brut de 1.6 millions d'euros par an... même pas de quoi assurer un entretien courant correct de la commune**. Si vous votez pour cette option, **une situation financièrement ingérable s'imposera**. On nous propose, donc, l'immobilisme ? Non, très certainement, **le retour à l'emprunt !** Avec comme par le passé, **une dette communale et un endettement par habitant à la hausse et, bien entendu, une augmentation de nos impôts**.

In fine, tous ces candidats ne pourront tenir leurs engagements.

La troisième option est celle que je porte, avec une pression fiscale stabilisée. Nous pourrions, ainsi, **rembourser nos dettes, réaliser les investissements, et entretenir la commune**. C'est par une réduction judicieuse des dépenses de fonctionnement et l'attribution de subventions (MPM, Conseil régional et général, état) que nous contrôlerons nos finances.

Certes, tout le retard accumulé en vingt années ne pourra pas être comblé en six ans. Certains de nos projets sont réalisables immédiatement, d'autres seront échelonnés sur une décennie. Dans certains domaines, tout est à créer.

Néanmoins, **notre priorité portera sur les sujets urgents dont la mise en place changera immédiatement votre quotidien : fiscalité - insécurité - qualité de vie - jeunesse**, avec la mise en place de **mesures simples et peu coûteuses**.

J'ai fait le choix, ambitieux, mais réaliste, d'améliorer grandement votre vie quotidienne et celle de nos enfants.

J'ai fait le choix d'investir dans des infrastructures qui apporteront une plus value certaine à votre patrimoine, ainsi qu'à celui de notre commune.

Enfin, j'ai fait ce choix, en tant que père de famille, en tant que cuersoisois, et en tant que responsable politique, après avoir dressé, avec mes collaborateurs, le bilan de ces 20 dernières années de gestion municipale.

JEAN-CLAUDE NOURIKIAN

MUNICIPALES DE CUERS

RÉUNION PUBLIQUE D'INFORMATION

VENDREDI 7 MARS 2014 - 18H30

Restaurant scolaire - Pl. F. Mitterrand